

工 事 概 要 書

1 件名

学生宿舎ユニットバス取替工事

2 工事概要

	名 称	摘 要	単位	数 量
ユニットバス更新				
(1) 直接仮設工事				
	通路周辺養生	ブルーシート程度	m ²	95
	室内養生	ブルーシート+ブルーペーパー程度	室	20
	交通誘導員	資材搬入・搬出時	人	9
(2) 内装工事				
	軽鉄・ボード工事 (出入口壁面復旧)	W1500×H2500 程度 W65 @303+PB12.5 (片面)	ヶ所	20
	壁クロス貼り	AA ランク W300×H2700	室	20
	ソフト巾木	H=60	室	20
(3) ユニットバス設置工事				
	ユニットバス	VHV1216UE 洗面器：壁掛け式（陶器製） 大便器：腰掛式（陶器製） 便座：ウォッシュレット HX2、脱臭有、貯湯式 紙巻き器：ABC 製 ワンタッチ式 鏡：耐水、角型ミラー 照明：半球形照明（LED ランプ） 換気グリル：ABS 樹脂、接続部外径φ99 浴槽水栓：壁付サーモスタットシャワー金具	ヶ所	20
	同上搬入組立		ヶ所	20
(4) 解体工事				
	ユニットバス解体	手洗い・トイレ・浴槽一体型 ビス外し分解解体	ヶ所	20
	同上運搬	袋詰め・小運搬・積込 2F、3F～階段～集積場所	ヶ所	20
	既存出入口壁面撤去	軽鉄・ボード W1500×H2500 程度 場内小運搬共	ヶ所	20
	産廃処分費	廃プラ・金属くず・廃ボード類	m ³	60

(5) 電灯設備工事				
	機器結線	LED フラケット、換気扇、便座電源	ヶ所	20
	埋込スイッチ	新金属 フルカラー 1P15A×2、3W15A×2	個	20
	電源回路調査		式	1
(6) 給水設備工事				
	塩ビライニング鋼管	SGP-VA 20mm	m	129
	同上継手類		式	1
	管支持金物		式	1
	被覆		式	1
	既設配管接続		式	1
	アンカー打設		式	1
(7) 給湯設備工事				
	一般配管用ステンレス鋼管	304 TPD 20mm	m	129
	同上継手類		式	1
	管支持金物		式	1
	被覆		式	1
	既設配管接続		式	1
	アンカー打設		式	1
(8) 排水設備工事				
	排水用耐火二層管	VP 50mm	m	30
	排水用耐火二層管	VP 75mm	m	24
	排水用耐火二層管	VP 100mm	m	79
	同上継手類		式	1
	管支持金物		式	1
	既設配管接続		式	1
	アンカー打設		式	1
(9) 換気設備工事				
	天井扇	低騒音型 二部屋用 160CMH×5Pa 1φ 100V 23W	台	20
	フレキシブルダクト	保温無 100mm	m	20
	アンカー打設		式	1
(10) 機械設備撤去工事				
	天井扇撤去		式	1
	配管撤去		式	1
	被覆撤去		式	1
	産廃処分費	天井扇、配管材、他廃棄物	式	1

電気温水器更新				
(1) 電気設備工事				
	機器離線・結線	電気温水器	台	20
(2) 電気温水器設置工事				
	電気温水器	機器番号：SB-3 型式：貯湯式床置型 貯湯量 150L 消費電力：2.11kw 1φ×200V	台	20
	塩ビライニング鋼管	SGP-VA 20mm	m	24
	耐熱性硬質塩化ビニル管	HTVP 20mm	m	24
	一般配管用ステンレス鋼管	304 TPD 20mm	m	24
	硬質塩化ビニル管	VP 50mm	m	24
	各管継手類		式	1
	各管支持金物		式	1
	ボール弁	青銅製 10K (鉛レス) 20mm	個	20
	ボール弁	青銅製コア付 10K (鉛レス) 20mm	個	20
	フレキシブル継手	SUS 製 10K 20mm 300L	個	40
	被覆		式	1
	試験調整		式	1
(3) 機械設備撤去工事				
	電気温水器撤去		式	1
	配管撤去		式	1
	被覆撤去		式	1
	産廃処分費	電気温水器、配管材、他廃棄物	式	1
既設排水管の点検・洗浄				
(1) 既存排水管点検				
	3階排水管点検	VP 100mm	m	30
(2) 排水管洗浄				
	3階排水管洗浄	VP 100mm	m	30

3 図面

- ① 位置図
- ② 学生宿舎図面（工事範囲）

4 参考図書

※ 入札参加資格確認通知書により参加資格が有りと通知した者に配布する

- ① 工事費内訳書（金抜き）